


	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	1
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------


- - - EN LA CIUDAD Y PUERTO DE MANZANILLO, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, ESTADO DE COLIMA, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA JUEVES 29 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2024, ESTUVIERON PRESENTES EN LA SALA DE JUNTA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE MANZANILLO, LOS CIUDADANOS GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, LICDA. ZARINA JOCELYN CALLEROS MARTÍNEZ, MTRA. KARLA NAI ASSALEIH PRECIADO, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ, MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ING. RAMÓN HUESO ALCARAZ, LICDA. ROSA IRENE HERRERA SÁNCHEZ, PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA Y MTRA. SILVIA GUADALUPE RUANO VALDÉZ, PRESIDENTA MUNICIPAL LA PRIMERA, SÍNDICO MUNICIPAL EL SEGUNDO Y LOS DEMÁS REGIDORES PROPIETARIOS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MANZANILLO, COLIMA 2021-2024, PARA CELEBRAR LA **SESIÓN PÚBLICA DE CABILDO NO. 71, DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA** CONFORME AL ORDEN DEL DÍA DADO A CONOCER EN LA CONVOCATORIA RESPECTIVA BAJO LOS SIGUIENTES PUNTOS: 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL, EN SU CASO. 2.- LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ORDEN DEL DÍA. 3.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE SESIÓN DE CABILDO NO. 69 DE CARÁCTER ORDINARIA Y ACTA DE SESIÓN DE CABILDO NO. 70 DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA, CELEBRADAS LOS DÍAS 09 Y 16 DEL MES DE FEBRERO DE 2024, RESPECTIVAMENTE. 4.- SOLICITUD DE LICENCIA QUE PRESENTA LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, PARA SEPARARSE DE SU CARGO POR TIEMPO INDEFINIDO, CON EFECTO A PARTIR DEL ÚLTIMO MINUTO DEL 29 DE FEBRERO DEL 2024, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. 5.- SOLICITUD DE LICENCIA QUE PRESENTA LA LICDA. SARA VALDOVINOS RINCÓN, REGIDORA MUNICIPAL, PARA SEPARARSE DE SU CARGO A PARTIR DEL 23 Y HASTA EL 29 DE FEBRERO DEL 2024, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. 6.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, REFERENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA IMPARTICIÓN DEL CURSO DE FORMACIÓN INICIAL POLICIAL PREVENTIVO MUNICIPAL PARA ASPIRANTES, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. 7.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, RESPECTO DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO Y LA INMOBILIARIA VARIEDADES S.A DE C.V., PARA LA ADQUISICIÓN DE UN PREDIO A FIN DE PROYECTAR LA AMPLIACIÓN DE ESPACIOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. 8.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	2
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

PRESENTA LA C. REGIDORA LICDA. SARA VALDOVINOS RINCÓN, PARA LA DESINCORPORACIÓN DEL BIEN DE DOMINIO PÚBLICO A BIEN DE DOMINIO PRIVADO DEL ÁREA DE CESIÓN DE EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL (EI) DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “ÁRBOL DE AGUA”, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **9.-** DICTAMEN NO. 28/CGR/2023 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS, MEDIANTE EL QUE SE APRUEBA REFORMAR EL MANUAL OPERATIVO DE PROGRAMAS SOCIALES DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, 2021-2024, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **10.-** DICTAMEN NO. 29/CGR/2023 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS, MEDIANTE EL QUE SE APRUEBA LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO DE COLABORACIÓN Y AMISTAD ENTRE EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA Y EL MUNICIPIO DE MANZANILLO GRANMA DE LA REPÚBLICA DE CUBA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **11.-** DICTAMEN NO. 060/CCMYR/2023 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE COMERCIO MERCADOS Y RESTAURANTES RESPECTO DE DIVERSAS SOLICITUDES PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, TAL COMO SE RELACIONA ENSEGUIDA:

- I. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA DENOMINADO “OXXO”, UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 3275, COLONIA PLAYA AZUL.
- II. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA DENOMINADO “OXXO”, UBICADO EN CARRETERA MANZANILLO-MINATITLÁN NO. 123, JALIPA.
- III. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE BAR DENOMINADO “LAS BANDIDAS”, UBICADO EN AV. MANZANILLO NO. 142, PRIVADA ARBOLEDAS, SALAGUA.
- IV. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA PARA LLEVAR DENOMINADO “ABARROTES MARGARITA”, UBICADO EN AV. CAMELIAS NO. 3000, TERRRAPLENA, MANZANILLO.
- V. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA PARA LLEVAR DENOMINADO “ABARROTES EL TÚNEL”, UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO 449, EL TÚNEL (SECTOR 5), MANZANILLO.

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	3
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

12.- DICTAMEN NO. 001/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “RESIDENCIAL SAN GABRIEL”, LOCALIZADO EN LA PARCELA NO. 18 Z-1 P1/1 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **13.-** DICTAMEN NO. 002/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL CON OBRAS CONCLUIDAS DE LA ETAPA 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “FRAILES DEL MAR”, UBICADO EN LA MANZANA 478 EN BARRIO V, SEGUNDA SECCIÓN DEL VALLE DE LAS GARZAS, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **14.-** DICTAMEN NO. 004/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DENOMINADO “PARCELA 333 F-1 JALIPA”, UBICADO EN LA FRACCIÓN 1 DE LA PARCELA NO. 333 Z-1 P1/1, DEL EJIDO JALIPA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **15.-** DICTAMEN NO. 005/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DENOMINADO “PATIO DE CONTENEDORES SANTA MARTHA”, UBICADO EN LA PARCELA 25 Z-1 P1/4, DEL EJIDO TAPEIXTLES, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **16.-** DICTAMEN NO. 006/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DE “TRANSPORTES SOLOSA”, UBICADO EN LA PARCELA 24 Z-4 P1/1 DEL EJIDO JALIPA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **17.-** DICTAMEN NO. 007/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, CON RELACIÓN AL ESTUDIO PARA MODIFICAR LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO EN UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA 108 Z-2 P1/1 EN EL EJIDO JALIPA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **18.-** DICTAMEN NO. 008/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DE LA MUNICIPALIZACIÓN DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “PALMAS DEL SOL”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 52 Z-1 P2/6 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **19.-** DICTAMEN NO. 009/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA SOLICITUD DE CORRECCIÓN Y MODIFICACIÓN AL TRÁMITE DE LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL CON OBRAS CONCLUIDAS DE LA ETAPA 15 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “MARIMAR”, UBICADO EN SALAGUA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **20.-** DICTAMEN NO. 010/CAHV/2024 QUE

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	4
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo ACTA No. 71

PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA MUNICIPALIZACIÓN DE LA ETAPA 13 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “MARIMAR”, UBICADO EN LAS PARCELAS 28, 30 Y 35 Z-1 P1/1 DEL EJIDO SALAGUA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **21.-** DICTAMEN NO. 011/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA MODIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO, ESPECÍFICAMENTE A LA VR-2, AC-53 Y AC-54, EN EL TRAMO DEL CRUCE DE LA AC-43 Y EL LÍMITE DEL CENTRO DE POBLACIÓN, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **22.-** DICTAMEN NO. 012/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN “AUTOTRANSPORTES VELÁZQUEZ”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 338 Z-1 P1/1 EN EL EJIDO DE JALIPA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **23.-** DICTAMEN NO. 013/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO AL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN “PATIO DE MANIOBRAS Y AUTOTRANSPORTES VELÁZQUEZ”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 29 Z-4 P1/1 EN EL EJIDO DE JALIPA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **24.-** SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL C.P. HÉCTOR RAMÍREZ RAMÍREZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE OFICIALÍA MAYOR, RESPECTO A LA SOLICITUD DEL C. HUMBERTO RAMÍREZ HERNÁNDEZ EN RELACIÓN A LA COMPRAVENTA DE UN PREDIO UBICADO EN EL COLOMO, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN. **25.-** SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL C.P. HÉCTOR RAMÍREZ RAMÍREZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE OFICIALÍA MAYOR, PARA LA RENOVACIÓN DE DIVERSOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, TAL COMO SE RELACIONAN ENSEGUIDA:

- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON LA C. MARIBEL AGUILAR REAL, RESPECTO DEL LOCAL NUMERO 9, UBICADO EN AV. LÓPEZ MATEOS, DELEGACIÓN EL COLOMO.
- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON EL C. EVERARDO VÁZQUEZ ROMERO, RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGURIDAD PÚBLICA (COMEDOR).

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	5
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON LA C. EULOGIA MARÍA LUISA LARIOS CORTEZ, RESPECTO DEL LOCAL NÚMERO 06, UBICADO EN LA AV. LÓPEZ MATEOS EN LA COLONIA LAS BRISAS.

26.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL M.C. EDUARDO CAMARENA BERRA, TESORERO MUNICIPAL, PARA REALIZAR LAS AMPLIACIONES PRESUPUESTALES CON NÚMERO DE CONTROL 02/24 Y 03/24, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **27.-** SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL M.C. EDUARDO CAMARENA BERRA, TESORERO MUNICIPAL, PARA REALIZAR LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL CON NÚMERO DE CONTROL 04/24, LA REDUCCIÓN CON NUMERO DE CONTROL 03/24 Y LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES CON NÚMERO DE CONTROL 01/24, 02/24, 03/24, 04/24 Y 05/24, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **28.-** SOLICITUD QUE PRESENTA EL M. ARQ. JORGE ANTONIO VARGAS VARELA, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LA ETAPA 7 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "VALLE PARAÍSO IV", LOCALIZADO EN LA PARCELA NO. 171, 175 Y 185 Z-2 P1/1 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **29.-** SOLICITUD QUE PRESENTA EL M. ARQ. JORGE ANTONIO VARGAS VARELA, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO RESPECTO A LA MODIFICACIÓN DE LA CLASIFICACIÓN DE ÁREAS Y ZONIFICACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO, COLIMA ESPECÍFICAMENTE AL PREDIO IDENTIFICADO CON CLAVE 07-26-61-015-005-000 Y LA PARCELA 4 Z-1 P2/3 EN EL EJIDO EL COLOMO Y LA ARENA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **30.-** SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL ING. HÉCTOR DEL MURO JAIME, DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, RESPECTO A LA REFORMA AL ARTÍCULO 59 DEL REGLAMENTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, INDUSTRIALES, DE SERVICIO Y DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **31.-** SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL ING. HÉCTOR DEL MURO JAIME, DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, RESPECTO A LAS SOLICITUDES DE PARTICULARES PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, TAL COMO SE RELACIONA ENSEGUIDA:

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	6
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

- I. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE BAR DENOMINADO “WINGS ARMY”, UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 10246, SALAGUA.
- II. ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES, DENOMINADO “ABARROTES LOS PARRA”, UBICADO EN CARRETERA FEDERAL MANZANILLO-CIHUATLÁN NO.198-A, EL NARANJO, MANZANILLO.
- III. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA “A”, DENOMINADO “AMORES Y SABORES”, UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 10246, SALAGUA, MANZANILLO.
- IV. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA “A”, DENOMINADO “LA BUENA VIDA”, UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 3172, PLAYA AZUL, MANZANILLO.
- V. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA “A”, DENOMINADO “INAZUMA SUSHI”, UBICADO EN AV. LÁZARO CÁRDENAS NO. 1504, COLONIA MORELOS, MANZANILLO.
- VI. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS (RURAL), DENOMINADO “ABARROTES NERI”, UBICADO EN CALLE CONGRESO NO. 4 EN CAMOTLÁN DE MIRAFLORES, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO.
- VII. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA PARA LLEVAR, DENOMINADO “ABARROTES LOS LIMONES”, UBICADO EN CALLE FRANCISCO SARABIA NO. 56, SAN PEDRITO EL ALTO (SECTOR SIETE), MANZANILLO.
- VIII. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANT CATEGORÍA “C” DENOMINADO “SUSHI 314”, UBICADO EN CARRETERA MANZANILLO-CHANDIABLO NO. 3948, FRACCIONAMIENTO ORQUÍDEAS RESIDENCIAL, MANZANILLO.

32.- SOLICITUD DE CAMBIO DE PROPIETARIO A FAVOR DE LA C. MA. ANGELICA MACHUCA PLASCENCIA, RESPECTO DEL LOTE NO. 51-017-02 LADO NORTE DEL PANTEÓN “TERESA S. DE ESCOBAR”, A NOMBRE DEL C. DARÍO REYES REYNA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **33.-** DERECHO AL TANTO QUE PRESENTA EL C. JESÚS RAMÓN ALAMO NAVARRO, RESPECTO DE LA PARCELA NO. 9 Z-1 P1/2,

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	7
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

CON UNA SUPERFICIE DE 19-37-58.450 (DIECINUEVE HECTÁREAS, TREINTA Y SIETE ÁREAS, CINCUENTA Y OCHO PUNTO CUATROCIENTOS CINCUENTA CENTIÁREAS), UBICADO EN EL EJIDO DE FRANCISCO VILLA, PARA SU ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO. **34.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.** -----

--- PARA INICIAR CON LA SESIÓN DE CABILDO Y COMO **PRIMER PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO NOMBRÓ LISTA DE ASISTENCIA NOTIFICANDO LA PRESENCIA DE LA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES DEL CUERPO EDILICIO, Y COMUNICANDO LA AUSENCIA DE LOS CC. REGIDORES DANIEL MENDOZA FLORES, LICDA. SARA VALDOVINOS RINCÓN Y LIC. JORGE LUIS PRECIADO RODRÍGUEZ, POR LO QUE HABIENDO QUÓRUM LEGAL LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ DECLARÓ INSTALADA LEGALMENTE LA SESIÓN SIENDO LAS 16:08 HORAS. -

--- SUBSIGUIENTEMENTE EN EL **PUNTO DOS**, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO SOMETIÓ A VOTACIÓN DEL H. CABILDO LA DISPENSA DE LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----

--- TOMANDO LA PALABRA EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ PARA SEÑALAR: "HACE YA ALGUNOS DÍAS SINO ME EQUIVOCO EN EL MES DE ENERO HABLABAMOS DEL INCUMPLIMIENTO AL REGLAMENTO DEL CABILDO Y ES EL TEMA DE LAS CONVOCATORIAS PARA SESIONAR, Y ES MUY CLARO EN EL ARTÍCULO 37 DEL REGLAMENTO QUE DEBE HABER UNA SESIÓN ORDINARIA, EN ESTE CASO ESTAMOS VIENDO OTRA VEZ DESPUÉS DE YA HABERLO COMENTADO Y HABER HECHO ACUERDOS OTRA SESIÓN EXTRAORDINARIA, CON DEMASIADOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DIA, CUANDO DEBIO HABER SIDO AL DIA DE HOY UNA SESIÓN ORDINARIA, ENTONCES YO CREO QUE HA SIDO UNA CONSTANTE DE QUE ESTEMOS PASANDO POR ALTO EL REGLAMENTO CUANDO HOY DEBERIAMOS TENER UNA SESIÓN ORDINARIA, Y YO VEO VARIOS PUNTOS QUE SI URGEN PERO HAY OTROS QUE TIENEN UN TRÁMITE NORMAL, QUE PODAMOS ESPERAR, SIN EMBARGO A ESTAS ALTURAS PUES YA NO PODEMOS MODIFICAR LA CONVOCATORIA PORQUE ASÍ NOS LO MARCA EL REGLAMENTO, PERO SE HA HECHO UNA CONSTANTE DE ESTE TEMA Y YA LO HABIAMOS COMENTADO EN ANTERIORES SESIONES, Y VEO QUE NO HAY LA INTENCIÓN MÍNIMA DE CORREGIRLA, ENTONCES YO POR LO TANTO NO COINCIDO CON EL ORDEN DEL DÍA POR TANTO MI VOTO SERÁ EN CONTRA, AHORA, PERDÓN, YO VEO COSAS IMPORTANTES QUE NO PUEDEN ESPERAR COMO ES EL CASO DE LA LICENCIA DE LA PRESIDENTA MUNICIPAL, O SEA NO TENEMOS PROBLEMA CON EL TEMA DE SU LICENCIA, NADA MAS QUE SEA EL ACUERDO QUE DEBEMOS DE TENER Y RESPETANDO EL REGLAMENTO, SI QUIEREN YO, NO SE DEPENDIENDO DE LA

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	8
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

DECISIÓN DE TODOS LOS COMPAÑEROS PERO SI ESTO NO PROCEDE QUE SE HAGA UNA EXTRAORDINARIA EN ESTE MOMENTO Y LE OTORGAMOS LA LICENCIA, ESTO NO TIENE NINGÚN PROBLEMA, NO ES ESE EL CASO, PERO CREO QUE SI HAY DEMASIADOS PUNTOS PARA UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA, LAS EXTRAORDINARIAS DEBEN SER COMO SU NOMBRE LO INDICA PARA CASOS EXTRAORDINARIOS, Y ESTA CREO ES UNA DE MANERA ORDINARIA”. -----

- - - EXPLICANDO LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ: “BIEN, LA SESIÓN ANTERIOR DEL DIECISEIS DE FEBRERO FUE DE CARÁCTER ORDINARIA Y HAY UNOS PUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA QUE POR LA PROPIA ACTIVIDAD DEL MUNICIPIO ASI NOS LLEVA, PARA ACLARACIÓN, EL DIA 09 Y 16 DE FEBRERO TUVIMOS SESIONES UNA FUE ORDINARIA Y LA OTRA EXTRAORDINARIA, SI HEMOS TENIDO SESIONES ORDINARIAS, Y EL TEMA ES PORQUE TODO EL TIEMPO TENEMOS MUCHOS PUNTOS, OJALA Y NO LOS TUVIERAMOS, ES MUY RARO QUE NO LOS TENGAMOS, PERO SON MUCHISIMOS TEMAS TODO EL TIEMPO Y ESTE CABILDO LOS TIENE QUE ATENDER, Y APARTE PARA ESO NOS PAGAN, BUENO A MI ME PAGAN PARA MUCHO MAS PERO EN EL CASO DE USTEDES PARA ESO LES PAGAN, PARA VENIR ACA A DESAHOGAR TODOS LOS TEMAS QUE TIENE LA ADMINISTRACIÓN, ESA ES LA RESPONSABILIDAD DE ESTE CABILDO, ENTONCES LOS PUNTOS YA FUERON REVISADOS POR TODOS USTEDES Y SI QUIREN MODIFICAR LA CONVOCATORIA YO TAMPOCO TENGO PROBLEMA CON ESO, HAGAN LO QUE QUIERAN PERO QUE SE CONSIDERE QUE ESTA CONVOCADO EN TIEMPO Y FORMA”. -----

- - - AÑADIENDO EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ: “MIRA PRESIDENTA CON TODO EL RESPETO, YO CREO QUE EL TEMA DE QUE HOY IBA A HABER SESIÓN YA LO SABIAMOS DESDE HACE OCHO DIAS, QUINCE DIAS TAL VEZ, YA LO SABIAMOS, PORQUE HOY ES EL ULTIMO DIA QUE PUEDES ESTAR FUNGIENDO COMO PRESIDENTA, YA LO SABIAMOS, Y SI YA ESTABA PREPARADA NO ENTIENDO PORQUE NO SE NOS CONVOCÓ...”. -----

- - - INTERRUMPIENDO LA C. ALCALDESA: “POR LO TEMAS REGIDOR, PORQUE LAS ÁREAS...”. -----

- - - ACLARANDO EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ: “PERO LOS TEMAS EN UNA ORDINARIA LOS PODEMOS AGREGAR”. -----

- - - INFORMANDO LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL: “LAS ÁREAS TODO EL TIEMPO ESTAN ENTREGUE Y ENTREGUE PUNTOS, HASTA EL ÚLTIMO MINUTO, A VECES YA SE CERRO LA CONVOCATORIA Y SIGUEN MANDANDO PUNTOS, ENTONCES DE QUE SE TRATA, PUES DE APROVECHAR QUE EN LA SESIÓN QUE SE HAGA PUES VAYA A MAYOR CANTIDAD DE TEMAS QUE RESOLVER, ¿POR

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	9
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

QUÉ? PORQUE LA ADMINISTRACIÓN ES MUY DINÁMICA, OJALA Y FUNCIONARA COMO UNO QUISIERA PERO NO, LA ADMINISTRACIÓN ES BASTANTE DINÁMICA EN TODAS LAS ÁREAS ESTAN TODO EL TIEMPO ENVIANDO TEMAS AL CABILDO, ENTONCES DE QUE SE TRATA, SE TRATA DE APROVECHAR QUE SE HACE UNA SESIÓN Y METER TODOS LOS PENDIENTES QUE TENEMOS RECIBIDOS HASTA ESE MOMENTO, ES POR ESA RAZÓN NO ES POR OTRA”. -----


- - - MANIFESTANDO LA C. REGIDORA LICDA. ZARINA JOCELYN CALLEROS MARTÍNEZ: “RECORDARLES QUE EN LA SESIÓN ANTERIOR QUE FUE EXTRAORDINARIA SE SACARON MUCHOS PUNTOS PRECISAMENTE PARA REVISAR LO MÁ ESENCIAL, POR ESO SUPONGO YO QUE HAY TANTOS PUNTOS PORQUE SON LOS QUE SE SACARON DE LA SESIÓN ANTERIOR”. -----

- - - DECLARANDO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ: “YO SI COINCIDO QUE EL DÍA DE HOY DEBIO HABER SIDO ORDINARIA, DE MI PARTE YO NO VOY A APROBAR EL ORDEN DEL DÍA PORQUE DEBIÓ HABER SIDO ORDINARIA CONFORME AL REGLAMENTO, SI LA PRESIDENTA ESTA EN CONDICIONES QUE NOS CONVOQUE HOY MISMO PARA VOTAR LO DE SU LICENCIA, EN EXTRAORDINARIA, PERO LA SESIÓN QUE NOS OCUPA AHORITA DEBIÓ SER DE MANERA ORDINARIA, CONFORME AL ARTÍCULO 37”. -----

CONCLUIDOS LOS COMENTARIOS LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN DEL PLENO NUEVAMENTE LA DISPENSA DE LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, SIENDO APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, POR LO TANTO PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS MUNÍCIPES EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO EN SUS TÉRMINOS, SIENDO **APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS** CON LA ABSTENCIÓN DEL LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, SÍNDICO MUNICIPAL Y LOS CC. REGIDORES ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ, MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN Y L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ. ADEMÁS DEL SUFRAGIO EN CONTRA DE LA C. REGIDORA MTRA. SILVIA GUADALUPE RUANO VALDÉZ. -----

- - - ENSEGUIDA EN EL **PUNTO TRES** REFERENTE AL ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE SESIÓN DE CABILDO NO. 69 DE CARÁCTER ORDINARIA Y ACTA DE SESIÓN DE CABILDO NO. 70 DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA, CELEBRADAS LOS DÍAS 09 Y 16 DEL MES DE FEBRERO DE 2024, RESPECTIVAMENTE. -----

- - - AL RESPECTO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN HACE LA SIGUIENTE OBSERVACIÓN: “COMENTAR QUE EN LA SESIÓN ANTERIOR ES DECIR LA NO. 70 DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA SE ANEXA UN DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS EN DONDE ESTAN MAL LOS NOMBRES DE LAS COMISIONES, TENGO ENTENDIDO QUE YA SE HIZO LAS

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	10
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

CORRECCIONES DE HECHO HACE UNOS MOMENTOS FIRME LA CORRECCIÓN, ENTONCES NADA MAS PARA QUE CONSIDEREN HACER LA CORRECCIÓN DENTRO DEL ACTA PORQUE NO ESTA AHÍ".-----

- - - DEL MISMO MODO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ AGREGA: "YO TENGO UNAS PRECISIONES, EN EL PUNTO NÚMERO 6, ESTAMOS EN EL ACTA 69, VERDAD, PERO VOY A HACER PRECISIONES DE LA 69 ÚNICAMENTE, EN LA PÁGINA 6 EN EL PUNTO NO. 2 PUSIERON QUE UTILICE EN MI INTERVENCIÓN LA PALABRA DESHABILITÓ CUANDO DEBE DECIR HABILITÓ, Y TAMBIÉN EN ESE MISMO PUNTO 2 DEBERIA DECIR SUSPENSIÓN QUE DIGAMOS NO LA VINCULA Y LA HABILITA CUANDO ME REFIERO A LA RESOLUCIÓN QUE NOS DIO EL MAGISTRADO, IGUALMENTE ME PUEDO REUNIR CON EL PERSONAL DE LA SECRETARÍA PARA HACERLES ESTAS PRECISIONES PERO ME REFIERO EN ESE SENTIDO QUE ME REFIERO A QUE NO LA VINCULA Y LA HABILITA, PERO SE CONCEDIÓ LA SUSPENSIÓN Y EN LO QUE RESPECTA, INCLUSO LO PUEDO LEER TAL CUAL PERO YO CREO QUE PARA LA AGILIDAD DE LA SESIÓN PUES SE LO PASO EN LO PARTICULAR, IGUALMENTE NO SE VA A ALTERAR EL CONTENIDO DE LO QUE ESTA YA EN LA GRABACIÓN, SIMPLEMENTE ES PARA FACILITARLO, Y SI NO COINCIDE LO QUE YO LE PASO CON LO QUE SE DIJO PUES YO ESTOY DE ACUERDO EN QUE NO SE PONGA, O SEA ME SOMETO A LA REVISIÓN DE LO QUE LE FALTE Y LO CONTRASTE CON EL VIDEO, EN LA PÁGINA 7 HACEN REFERENCIA A QUE CITO EL ARTÍCULO 46 Y ME REFIERO AL 47 QUE ES EL QUE TIENE QUE VER CON LAS FACULTADES DE LA TITULAR DEL EJECUTIVO MUNICIPAL, Y EN LA PÁGINA 10 UNICAMENTE PONEN FACULTADES Y REFIERO TAMBIÉN FACULTADES Y ATRIBUCIONES, Y EN LOS PUNTOS GENERALES QUE ES YA AL FINAL DE LA SESIÓN SE OMITE PONER LOS COMENTARIOS QUE SU SERVIDOR REALICE, YA TENGO AQUÍ TAMBIÉN EL ARCHIVO IGUAL CON MUCHO GUSTO AHORITA SE LOS COMPARTO, SERIA ALGO MAS O MENOS ASÍ, PARA NO LEERLO Y PUES SERÍA TODO, SERÍA ESTA CONSIDERACIÓN".-----

- - - CUESTIONANDO LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO: "¿Y CUAL SERÍA EN PARTICULAR?, ¿QUE SE REVISE LA GRABACIÓN PARA QUE SE INCORPORE O SE CORRIJA?".-----

- - - RESPONDIENDO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL: "PARA QUE NO SE AGREGUE ALGO QUE NO ES, SI ESTAN USTEDES DE ACUERDO QUE SE CONTRASTE EL DOCUMENTO QUE YO LES VAYA A PASAR CON LA GRABACIÓN QUE TENEMOS EN LA PÁGINA, Y SI ESTA CORRECTO QUE SE APRUEBE CON ESA CONSIDERACIÓN".-----

- - - COMUNICANDO LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO: "QUE SE REVISE PORQUE SE HACE LA TRANSCRIPCIÓN TAL CUAL COMO ESTA EN LA GRABACIÓN". - - -

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	11
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

--- CONTESTANDO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL: "OK YO ESTOY SEGURO QUE NO, PERO LO REVISAMOS".-----

SOMETIENDO LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA APROBACIÓN DEL CONTENIDO DE LAS ACTAS CON LAS PRECISIONES REALIZADAS POR LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN Y EL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, OBTENIENDO UNA **VOTACIÓN EN EMPATE**.-----

--- CONTINUANDO CON EL DESARROLLO DE LA SESIÓN, EN EL **PUNTO CUATRO** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, PARA SEPARARSE DEL CARGO POR TIEMPO INDEFINIDO, CON EFECTO A PARTIR DEL ÚLTIMO MINUTO DEL 29 DE FEBRERO DEL 2024; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE, FUE PUESTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS**, LA SOLICITUD ANTES REFERIDA, EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS, ADJUNTÁNDOSE A LA PRESENTA ACTA EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE.-----

--- DE IGUAL FORMA EN EL **PUNTO CINCO** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD DE LA LICDA. SARA VALDOVINOS RINCÓN, REGIDORA MUNICIPAL, PARA SEPARARSE DEL CARGO A PARTIR DEL 23 DE FEBRERO Y HASTA EL 29 DE FEBRERO DEL AÑO 2024; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE, FUE PUESTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS**, LA SOLICITUD ANTES REFERIDA, EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS. ANEXANDOSE A LA PRESENTA ACTA EL DOCUMENTO RESPECTIVO.---

--- DESPUÉS EN EL **PUNTO SEIS**, LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PRESENTADA POR LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, REFERENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA IMPARTICIÓN DEL CURSO DE FORMACIÓN INICIAL POLICIAL PREVENTIVO MUNICIPAL (ASPIRANTES) CON PERFIL DE TÉCNICO SUPERIOR UNIVERSITARIO EN SEGURIDAD PÚBLICA; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS LA DISPENSA DEL TRÁMITE REGLAMENTARIO A COMISIONES, AL SER SOMETIDA A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO LA AUTORIZACIÓN PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ANTES MENCIONADO, FUE **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS**, CON LA ABSTENCIÓN DE LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ, PROFR. MARTÍN

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	12
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------


SÁNCHEZ VALDIVIA E ING. RAMÓN HUESO ALCARAZ, ADJUNTÁNDOSE A LA PRESENTE ACTA LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. -----

- - - EN OTRO CONTEXTO, EN EL **PUNTO SIETE** DEL ORDEN DEL DÍA, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, RESPECTO A UN CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO Y LA INMOBILIARIA VARIEDADES S.A. DE C.V., PARA QUE EL MUNICIPIO ADQUIERA UN PREDIO A FIN DE PROYECTAR LA AMPLIACIÓN DE ESPACIOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO. -----

- - - SOMETIÉNDOSE PRIMERAMENTE A CONSIDERACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL H. CUERPO EDILICIO LA DISPENSA DEL TRÁMITE REGLAMENTARIO A COMISIONES, OBTENIENDO SOLAMENTE TRES VOTOS A FAVOR Y SIETE VOTOS EN CONTRA, POR LO CUAL SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LAS COMISIONES DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES Y, HACIENDA MUNICIPAL PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO. -----

- - - DEL MISMO MODO EN EL **PUNTO OCHO**, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SIGNADA POR LA C. REGIDORA LICDA. SARA VALDOVINOS RINCÓN, PARA LA DESINCORPORACIÓN DEL BIEN DE DOMINIO PÚBLICO A BIEN DE DOMINIO PRIVADO DEL ÁREA DE CESIÓN DE EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL (EI) DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “ÁRBOL DE AGUA”; PETICIÓN QUE UNA VEZ ANALIZADA Y DISCUTIDA AMPLIAMENTE POR PARTE DE LOS MUNÍCIPES, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LAS COMISIONES DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES Y, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO A LAS DOS COMISIONES ANTES CITADAS. -----

- - - DÁNDOLE CURSO AL ORDEN DEL DÍA, EN EL **PUNTO NUEVE**, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 28/CGR/2024 PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS, RESPECTO A LA REFORMA AL MANUAL OPERATIVO DE PROGRAMAS SOCIALES DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA 2021-2024; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, AL SER PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, FUE **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS**, CON LA ABSTENCIÓN DEL C. SÍNDICO

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	13
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			


Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRIGUEZ Y LOS REGIDORES C. MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ E ING. RAMÓN HUESO ALCARAZ, EL DICTAMEN EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS ANEXÁNDOSE A LA PRESENTE ACTA EL DOCUMENTO RESPECTIVO. -----

- - - IGUALMENTE EN EL **PUNTO DIEZ**, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 29/CGR/2023 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS, MEDIANTE EL QUE SE APRUEBA LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO DE COLABORACIÓN Y AMISTAD ENTRE EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA Y EL MUNICIPIO DE MANZANILLO GRANMA DE LA REPÚBLICA DE CUBA; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS INTEGRANTES DEL H. CUERPO EDILICIO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN OBTENIENDO UNA **VOTACIÓN EN EMPATE**, POR LO CUAL DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 DEL REGLAMENTO QUE RIGE EL FUNCIONAMIENTO DEL CABILDO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, SE REGRESA NUEVAMENTE A LA COMISIÓN PARA SU ESTUDIO Y PRESENTACIÓN EN LA SIGUIENTE SESIÓN DE CABILDO. -----

- - - DE MANERA SIMILAR EN EL **PUNTO ONCE** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 60/CCMYR/2024 PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE COMERCIO, MERCADOS Y RESTAURANTES, RESPECTO A DIVERSAS SOLICITUDES PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE FUE PUESTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SIENDO **APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN SUS TÉRMINOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LOS REGIDORES C. MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN Y PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, ANEXANDOSE A LA PRESENTE ACTA LA DOCUMENTACIÓN RESPECTIVA AL TEMA. -----

- - - ESPECÍFICAMENTE EN EL **PUNTO DOCE** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 001/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “RESIDENCIAL SAN GABRIEL”, LOCALIZADO EN LA PARCELA NO. 18 Z-1 P1/1 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN SIENDO **NEGADO POR MAYORIA DE VOTOS**, CON LAS ABSTENCIONES DEL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	14
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

RODRÍGUEZ Y LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ, PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, LICDA. ROSA IRENE HERRERA SÁNCHEZ Y L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ. Y LOS VOTOS A FAVOR DE SOLAMENTE LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ Y LAS CC. REGIDORAS LICDA. ZARINA JOCELYN CALLEROS MARTÍNEZ, MTRA. KARLA NAI ASSALEIH PRECIADO Y MTRA. SILVIA GUADALUPE RUANO VALDÉZ. -----

- - - EN OTRO MOMENTO Y YA EN EL **PUNTO TRECE** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 002/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL CON OBRAS CONCLUIDAS DE LA ETAPA 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “FRAILES DEL MAR”, UBICADO EN LA MANZANA 478 EN BARRIO V, SEGUNDA SECCIÓN DEL VALLE DE LAS GARZAS; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MUNÍCIPES, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN SIENDO **NEGADO POR MAYORIA DE VOTOS**, CON LAS ABSTENCIONES DEL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ Y LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ, PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, LICDA. ROSA IRENE HERRERA SÁNCHEZ, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ Y MTRA. SILVIA GUADALUPE RUANO VALDÉZ. Y LOS VOTOS A FAVOR DE SOLAMENTE LA C. ALCALDESA, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, Y LAS CC. REGIDORAS LICDA. ZARINA JOCELYN CALLEROS MARTÍNEZ Y MTRA. KARLA NAI ASSALEIH PRECIADO. -----

- - - EN EL DESAHOGO DEL **PUNTO CATORCE** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 004/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DENOMINADO “PARCELA 333 F-1 JALIPA”, UBICADO EN LA FRACCIÓN 1 DE LA PARCELA NO. 333 Z-1 P1/1, DEL EJIDO JALIPA. -----

- - - EXPRESANDO EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ: “A VER, HE ESTADO REVISANDO EL TEMA DE LOS PATIOS Y HABLA DE QUE YA FUERON, DEBEN SER REVISADOS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DISCULPENME PERO EN MANZANILLO NO TENEMOS TODAVÍA LA REGLAMENTACIÓN QUE AUTORICE EL FUNCIONAMIENTO DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO PARA QUE HAGA ESTO, ENTONCES ESTAMOS HACIENDO ALGO DE MANERA INDEBIDA SE ESTA VALIDANDO EL TEMA ALGUIEN QUE NO ESTA LEGALMENTE CONSTITUIDO, NO ESTA INTEGRADO EL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL QUE SUSTITUYE LO QUE ERA ANTERIORMENTE EL CONSEJO CONSULTIVO DE DESARROLLO URBANO, NO ESTA CONSTITUIDO, LA LEY DE ASENTAMIENTOS

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	15
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

HUMANOS HABLA DE LAS FIGURAS QUE MARCA LA LEY QUE SON TRES DEL MUNICIPIO, TRES DEL ESTADO Y TRES DE LA FEDERACIÓN, Y EL REGLAMENTO HABLA DE QUE SE PUEDEN INTEGRAR OTROS Y REGLAMENTO NO HAY TODAVÍA, ENTONCES NO PUEDE ESTAR FUNCIONANDO ”. -----

- - - DANDO A CONOCER LA LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO: “ESTA INTEGRADO EL CONSEJO CONSULTIVO DE DESARROLLO URBANO Y SE TRATA DE REGULARIZACIONES QUE SE PRESENTARON ANTES DE LA VIGENCIA DE LA NUEVA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS POR CONSIGUIENTE SE CUMPLE CON LA NORMATIVIDAD PARA EFECTOS DE QUE SE LLEVE A CABO LA REGULARIZACIÓN DE UN PATIO Y ES PARTE DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE TODOS LOS CENTROS DE GOBIERNO QUE SE HA IMPULSADO Y QUE ES ADEMAS UN RECLAMO PARA QUE SE REGULARICEN LOS PATIOS DE JALIPA Y ESTAN PRESENTADOS LOS PROYECTOS DE REGULARIZACIÓN APROBADOS TÉCNICAMENTE POR EL CONSEJO CONSULTIVO, APROBADOS TAMBIÉN POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, Y ES ESTE CABILDO EL QUE TIENE QUE DAR EL ÚLTIMO DE LOS AVALES EN REVISIÓN A TODO LO YA PRESENTADO EN LOS OTROS ENTES”. -----

LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS INTEGRANTES DEL H. CUERPO COLEGIADO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN OBTENIENDO UNA **VOTACIÓN EN EMPATE**, POR LO CUAL DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 DEL REGLAMENTO QUE RIGE EL FUNCIONAMIENTO DEL CABILDO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, SE REGRESA NUEVAMENTE A LA COMISIÓN PARA SU ESTUDIO Y PRESENTACIÓN EN LA SIGUIENTE SESIÓN DE CABILDO. -----

- - - DE MANERA SIMILAR EN EL **PUNTO QUINCE** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 005/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DENOMINADO “PATIO DE CONTENEDORES SANTA MARTHA”, UBICADO EN LA PARCELA 25 Z-1 P1/4, DEL EJIDO TAPEIXTLES; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN SIENDO **NEGADO POR MAYORIA DE VOTOS**, CON LAS ABSTENCIONES DEL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ Y LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ, PROF. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, LICDA. ROSA IRENE HERRERA SÁNCHEZ Y L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ. Y LOS VOTOS A FAVOR DE SOLAMENTE LA C. GRISELDA MARTÍNEZ

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	16
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL Y LAS CC. REGIDORAS LICDA. ZARINA JOCELYN CALLEROS MARTÍNEZ Y MTRA. SILVIA GUADALUPE RUANO VALDÉZ. -----

--- EN EL MISMO TENOR, EN EL **PUNTO DIECISEIS**, LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 006/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO DEL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DE “TRANSPORTES SOLOSA”, UBICADO EN LA PARCELA 24 Z-4 P1/1 DEL EJIDO JALIPA. -----

--- SEÑALANDO EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ: “EN ESTE CASO, ESTE TRÁMITE TIENE YA UN TIEMPO HACIENDOSE, EL DE SOLOSA, SE REVISÓ EN UN CONSEJO CONSULTIVO DEL 2017 Y SE NEGÓ, NO PASÓ, Y A ESTA HORA NO SE HA VUELTO A PRESENTAR AL CONSEJO, ENTONCES ESTE NO ESTA CUMPLIENDO CON ESA PARTE”. -----

LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MUNÍCIPIES, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN SIENDO **NEGADO POR UNANIMIDAD DE ABSTENCIONES**. -----

--- RESPECTO AL **PUNTO DIECISIETE** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL EL DICTAMEN 007/CAHV/2024 PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, CORRESPONDIENTE AL ESTUDIO PARA MODIFICAR LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO EN UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA 108 Z-2 P1/1 EN EL EJIDO JALIPA; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE FUE PUESTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SIENDO **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN SUS TÉRMINOS CON LA ABSTENCIÓN DE LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ Y PROF. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, ANEXANDOSE A LA PRESENTE ACTA LA DOCUMENTACIÓN RESPECTIVA A LA APROBACIÓN DE DICHO TEMA. -----

--- DE LA MISMA FORMA EN EL **PUNTO DIECIOCHO** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 008/CAHV/2024 SIGNADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA MUNICIPALIZACIÓN DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “PALMAS DEL SOL”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 52 Z-1 P2/6 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS INTEGRANTES DEL CUERPO COLEGIADO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN, SIENDO **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN COMENTO EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LOS CC.

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	17
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ Y PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, ADJUNTÁNDOSE A LA PRESENTE ACTA LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL TEMA. -----

- - - ASÍ TAMBIÉN EN EL **PUNTO DIECINUEVE** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 009/CAHV/2024 FIRMADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA SOLICITUD DE CORRECCIÓN Y MODIFICACIÓN AL TRÁMITE DE LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL CON OBRAS CONCLUIDAS DE LA ETAPA 15 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “MARIMAR”, UBICADO EN SALAGUA; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE FUE PUESTO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SIENDO **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ANEXANDO A LA PRESENTE ACTA LA DOCUMENTACIÓN RESPECTIVA AL ASUNTO. -----

- - - INMEDIATAMENTE DESPUÉS EN EL **PUNTO VEINTE** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 010/CAHV/2024 PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA MUNICIPALIZACIÓN DE LA ETAPA 13 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “MARIMAR”, UBICADO EN LAS PARCELAS 28, 30 Y 35 Z-1 P1/1 DEL EJIDO SALAGUA; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, FUE PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, SIENDO **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, ANEXANDO A LA PRESENTE ACTA LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE. -----

- - - EN LO RELATIVO AL **PUNTO VEINTIUNO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 011/CAHV/2024 QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO A LA MODIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO, ESPECÍFICAMENTE A LA VR-2, AC-53 Y AC-54, EN EL TRAMO DEL CRUCE DE LA AC-43 Y EL LÍMITE DEL CENTRO DE POBLACIÓN; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS INTEGRANTES DEL H. CUERPO EDILICIO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN OBTENIENDO UNA **VOTACIÓN EN EMPATE**, POR LO CUAL DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 DEL REGLAMENTO QUE RIGE EL FUNCIONAMIENTO DEL CABILDO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO,

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	18
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

COLIMA, SE REGRESA NUEVAMENTE A LA COMISIÓN PARA SU ESTUDIO Y PRESENTACIÓN EN LA SIGUIENTE SESIÓN DE CABILDO. -----

- - - ASIMISMO EN EL **PUNTO VEINTIDOS** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA AL DICTAMEN NO. 012/CAHV/2024 SIGNADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO AL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN “AUTOTRANSPORTES VELÁZQUEZ”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 338 Z-1 P1/1 EN EL EJIDO DE JALIPA; LO QUE DESPUÉS DE HABERSE ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL PLENO, FUE PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, SIENDO **APROBADO POR MAYORÍA DE VOTOS** EL DICTAMEN EN SUS TÉRMINOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LOS REGIDORES C. MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ Y PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, ANEXANDOSE A LA PRESENTE ACTA LA DOCUMENTACIÓN REFERENTE A LA APROBACIÓN DEL PUNTO. -----


- - - DE IGUAL FORMA EN EL **PUNTO VEINTITRES** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DICTAMEN NO. 013/CAHV/2024 RUBRICADO POR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA, RESPECTO AL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN “PATIO DE MANIOBRAS Y AUTOTRANSPORTES VELÁZQUEZ”, UBICADO EN LA PARCELA NO. 29 Z-4 P1/1 EN EL EJIDO DE JALIPA. -----

- - - ACLARANDO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN: “GRACIAS, BUENAS TARDES, ME GUSTARÍA SOLAMENTE COMENTAR DOS COSAS, LA PRIMERA ES QUE SU SERVIDORA ESTA VOTANDO EN ABSTENCIÓN DEBIDO A QUE SIGUEN VIOLENTANDO BASTANTES REGLAMENTOS A ESTE DIA DE LA SESIÓN Y TAMBIÉN COMENTARLES QUE EN EL CASO DE LOS PATIOS COMO LO COMENTABA EL REGIDOR RAMÓN NO EXISTE TODAVÍA EL REGLAMENTO, UNO DE LOS REGLAMENTOS PARA INTEGRAR EL CONSEJO ENTONCES TAMBIÉN OTRA VEZ SE SIGUEN VIOLENTANDO MÁS REGLAMENTOS A ESTE DIA, ENTONCES CONSIDERO QUE NO ES LA MANERA ADECUADA DE LLEVAR A CABO UNA SESIÓN Y QUE QUEDE CLARO PARA QUE QUEDE EN EL ACTA LA RAZÓN DEL SENTIDO DE MI VOTO, ES CUANTO, GRACIAS”. -----

- - - INDAGANDO LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL: “¿QUÉ REGLAMENTO SE ESTA VIOLENTANDO, REGIDORA?”. -----

- - - RESPONDIENDO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN: “PUES PARA EMPEZAR EL REGLAMENTO DEL FUNCIONAMIENTO DEL CABILDO QUE FUE COMO SE LE COMENTO DESDE UN PRINCIPIO”. -----

- - - AGREGANDO LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ: “A VER SOBRE EL

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	19
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

PUNTO QUE NOS OCUPA QUE ES EL VEINTITRES, QUE USTED DICE QUE NO LO VOTA PORQUE, Y TODOS LOS DE ASENTAMIENTOS HUMANOS NO LOS ESTA APROBANDO PORQUE SE VIOLA EL REGLAMENTO". -----

- - - CONTINUANDO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN: "PERDÓN, SI ES LO QUE COMENTABA ANTERIORMENTE EL REGIDOR, QUE ACTUALMENTE ERA EL REGLAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EN LA ACTUALIDAD NO RECUERDO EL NOMBRE, ¿CUÁL ERA?, ¡AH! ESE ES EL ACTUAL PERDÓN, Y EN ESE MISMO SE MENCIONA COMO SE DEBE DE CONFORMAR UN CONSEJO QUE ES EL ENCARGADO DE REVISAR Y APROBAR". -----


- - - NOTIFICANDO LA C. ALCALDESA: "EL CONSEJO ESTA CONFORMADO". -----

- - - CUESTIONANDO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN: "¿COMO DICE EL REGLAMENTO?". -----

- - - INFORMANDO LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL: "SÍ, COMO DICE EL REGLAMENTO, BUENO LA LEY Y LA LEY ESTA POR ENCIMA DE CUALQUIER REGLAMENTO, LO QUE FALTA PARA SU INFORMACIÓN ES EL REGLAMENTO, QUE JUSTAMENTE TIENE QUE VER CON LA LEY". -----

- - - INSISTIENDO LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN: "¿SI LA LEY VIOLA EL REGLAMENTO Y EL REGLAMENTO NO EXISTE ENTONCES COMO SE CONFORMA ESE CONSEJO?". -----

- - - EXPLICANDO LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ: "PORQUE LA LEY ESTABLECE COMO SE CONFORMA EL CONSEJO, Y EL CONSEJO ESTÁ CONFORMADO, YO CREO QUE NO LES INFORMAN BIEN, EL CONSEJO ESTÁ CONFORMADO CONFORME A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE APROBARON Y QUE ESTA BIEN MAL Y QUE NOSOTROS LA TENEMOS EN PROCESO POR SER ANTICONSTITUCIONAL, NO, PRIMERAMENTE, ESA LEY NOSOTROS LLEVAMOS A CABO UN PROCEDIMIENTO DE INCONSTITUCIONALIDAD AÚN ASÍ SE CONFORMÓ UN CONSEJO LO QUE FALTA ES EL REGLAMENTO QUE ESTA EN PROCESO PERO LA LEY ESTABLECE COMO SE CONFORMAN LOS CONSEJOS Y EL CONSEJO ESTA FORMADO, Y TAN ESTA FORMADO QUE ESTÁ SESIONANDO Y ESTÁ APROBANDO, Y TODOS LOS DICTAMENES QUE ESTAN AQUÍ ES PORQUE YA FUERON APROBADOS EN PREVIA SESIÓN DEL CONSEJO, ENTONCES USTEDES LO ÚNICO QUE ESTAN HACIENDO Y SE LOS TENGO QUE DECIR MUY CLARAMENTE, PORQUE VAN A VENIR LOS PROMOVENTES A PREGUNTAR EN RAZÓN DE QUE ESTAN RETARDANDO EN ESTE CASO LOS PUNTOS QUE LLEVAN, ESTA EL PUNTO 12 QUE ES LA MUNICIPALIZACIÓN ANTICIPADA DE LAS ETAPAS 1 Y 2 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SAN GABRIEL, Y AL RATO VIENE LA GENTE A ALEGAR AQUÍ QUE ¿POR QUÉ NO

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	20
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

AVANZAMOS EN EL TEMA DE LOS SERVICIOS? VERDAD, BUENO PUES LES VAMOS A EXPLICAR QUE SON LOS REGIDORES LOS QUE CON DESCONOCIMIENTO DE CAUSA ESTAN RETRASANDO TODAS ESTAS APROBACIONES Y LUEGO TAMBIÉN EL 13 DONDE LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL LA ACABAN DE NEGAR TAMBIÉN EN ESTE CABILDO, USTEDES POR MAYORÍA, Y ES LA DE FRAILES DEL MAR QUE ES UNA INCORPORACIÓN MUNICIPAL DE LA ETAPA 2 QUE USTEDES TAMBIÉN LA NEGARON, Y LA ESTAN NEGANDO SIN NINGÚN SUSTENTO, Y LUEGO TAMBIÉN NEGARON LA 14 QUE ES UN PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN DE UN PATIO QUE POR CIERTO SE ESTAN HACIENDO ESFUERZOS TREMENDOS PARA LA REGULARIZACIÓN DE LOS MISMOS Y QUE ESTE Y TODOS LOS DICTAMENES QUE SE PASARON CUENTAN, CUENTAN CON TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE LEY, Y AQUÍ SE ESTA ABSTENIENDO SIN NINGUNA FUNDAMENTACIÓN LEGAL, ENTONCES NADA MAS QUIERO QUE QUEDE ASENTADO EN EL ACTA QUE TODOS LOS QUE ESTAN VOTANDO EN ASBTENCIÓN Y QUE POR CONSIGUIENTE SE ESTAN REGRESANDO O SE ESTAN VOTANDO EN CONTRA EN RAZÓN DE COMO SE ESTAN ABSTENIENDO PUES LO ÚNICO QUE ESTAN HACIENDO ES EVITAR LA REGULARIZACIÓN DE ESOS PATIOS, LAS MUNICIPALIZACIONES DE ESTOS PREDIOS Y QUE LE QUEDE CLARO A LA GENTE QUE NOSOTROS LLEVAMOS A CABO LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS, NO DEBERÍAN SER TEMAS POLÍTICOS LOS TEMAS TÉCNICOS Y DEBERÍA HABER MUCHO MÁS RESPETO PARA LOS PROMOVENTES”.

- - - EXPRESANDO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ: “NO SON TEMAS POLÍTICOS, EN MI CASO PARTICULAR, ES PARA UNA MAYOR REVISIÓN, EN NINGÚN MOMENTO SE LES ESTA NEGANDO, ES QUE EL VOTO ES CLARO, A FAVOR, EN CONTRA Y ABSTENCIÓN, Y SI UNO SE ABSTIENE ES PORQUE CONSIDERA QUE NECESITA MAYORES ELEMENTOS, ESE ES EL SENTIDO DE MI VOTO, Y ESA ES LA EXPLICACIÓN DEL PORQUE, A MI NO ME PARECE CONGRUENTE QUE PORQUE ANDAN EN NO SE QUE LUGARES, VERDAD, Y NO PUEDA SESIONAR LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS PORQUE USTED ES LA QUE LA PRESIDE, PUES DE JALÓN, EL ÚLTIMO DÍA EN EL CUAL USTED VA A SOLICITAR SU LICENCIA SE ENLISTEN EL MONTÓN DE DICTAMENES LOS CUALES REQUIEREN COMO USTED DICE UNA RESPONSABILIDAD AL MOMENTO DE VOTARLOS, EN ESE SENTIDO YO CONSIDERO QUE CLARO QUE NOSOTROS ESTAMOS A FAVOR, CUANDO MENOS EL SUSCRITO DE QUE PASEN TODOS LOS TRÁMITES, PERO SI HAY QUE REVISARLOS CON MUCHO CUIDADO Y SE ESTAN ELISTANDO CERCA DE DIEZ, DOCE DICTAMENES, LOS CUALES YO CONSIDERO PRESIDENTA QUE SI ES EXCESIVO QUE DE UN DIA PARA OTRO PUES SE NOS PASEN ESOS DICTAMENES, NO TIENE NI DOS, TRES DIAS, QUE ESOS

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	21
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

DICTAMENES, SI ME EXCEDO, NOS LOS ESTEN HACIENDO LLEGAR”. -----

- - - TOMANDO EL USO DE LA VOZ LA C. ALCALDESA: “BIEN NO ES PORQUE LA PRESIDENTA ANDE EN NO SE DONDE, LA PRESIDENTA HACE SU TRABAJO Y DÉJEME EXPLICARLE SÍNDICO....”. -----

- - - INTERRUPIENDO EL C. SÍNDICO MUNICIPAL, PARA AGREGAR: “NADA MAS PARA TERMINAR MI COMENTARIO, Y LOS TIENE LA SECRETARIA SELLADOS DE QUE LOS RECIBIÓ EL 18 O COSAS ASÍ, PERO A NOSOTROS NOS LOS PASAN HASTA EL DÍA 27, 28 UN DÍA ANTES DE LA SESIÓN, CUANDO SON COSAS DELICADAS COMO USTED DICE QUE HAY QUE ATENDERLAS PERO TMBIÉN HAY QUE REVISARLAS CON MUCHA RESPONSABILIDAD, ASQUÍ NO SE LES ESTA NEGANDO ÚNICAMENTE ES PARA UNA MAYOR REVISIÓN Y POSTERIORMENTE PUEDAN VOLVER A ENLISTARLOS Y CON MUCHO GUSTO SE PUEDEN APROBAR PERO CON ESA REVISIÓN PREVIA”. -----

- - - PRECISANDO LA C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL: “BIEN, AQUÍ PARA EXPLICARLES A LOS PROMOVENTES QUE SIN DUDA ALGUNA ESTAN AL PENDIENTE DE QUE SI SE LES APRUEBA O NO, PUES AQUÍ SE VINO CON PERSONAL DE DESARROLLO URBANO A EXPLICARLE A LOS REGIDORES CUALQUIER DUDA QUE TUVIERAN CON ESOS DICTAMENES, AHORA RESULTA QUE SIGUEN TENIENDO DUDAS PARA ESO ESTUVO EL PERSONAL AQUÍ JUSTAMENTE, PARA EXPLICARLES, PARA QUE LLEGUE UN DICTAMEN AQUÍ TIENE TODO UN PROCESO Y ESE PROCESO ES ANTES DE QUE LLEGUE AQUÍ SESIONA LA COMISIÓN QUE ANTES QUE SI SESIONO Y PORQUE SESIONA ESA COMISIÓN SE ELABORAN LOS DICTAMENES Y APARTE DE QUE SESIONA LA COMISIÓN PASAN POR EL CONSEJO QUE DICE EL REGIDOR QUE NO EXISTE, TODOS LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS ANTES DE LLEGAR A LA COMISIÓN PRIMERO PASAN POR UN CONSEJO QUE ESTA INTEGRADO POR DEPENDENCIAS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES Y SI NO SE APRUEBA NO SE PASAN A LAS COMISIONES, ENTONCES ¿QUÉ ES LO QUE ESTA PASANDO ACÁ?, PUES QUE LOS PROMOVENTES SEPAN QUE ESTAN TODOS LOS PROCEDIMIENTOS HECHOS, QUE SE ELABORARON LOS DICTAMENES A CONCIENCIA PORQUE SE CITO A LA COMISIÓN Y LA COMISIÓN SESIONO Y APARTE SE VINO ACÁ CON PERSONAL PARA EXPLICARLES DE QUE SE TRATABA CADA UNO DE LOS DICTAMENES Y AÚN ASÍ CON EL MOVIMIENTO QUE HICIERON EN EL REGLAMENTO DEL CABILDO AL ABSTENERSE ES UN VOTO EN CONTRA, ES UN ENGAÑO EL QUE DIGAN QUE ESTAN VOTANDO EN ABSTENCIÓN, PORQUE REALMENTE LO QUE ESTAN HACIENDO ES VOTAR EN CONTRA, Y ESO ES PARA QUE LOS PROMOVENTES LUEGO NO VENGAN A RECLAMAR QUE PORQUE EN DESARROLLO URBANO LES ESTAMOS DETENIENDO SUS TRÁMITES A PESAR DE QUE ESTAN CUMPLIENDO

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	22
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

ABSOLUTAMENTE CON TODO, ENTONCES NO VA A SER DESARROLLO URBANO ES ESTE CABILDO QUIENES ESTAN ABSTENIENDOSE JUSTAMENTE EN ESTOS PUNTOS, LOS DEMÁS NO ME VOY A METER PERO EN EL TEMA DE LOS PUNTOS TÉCNICOS DE LOS PROMOVENTES QUE HAN CUMPLIDO PUES CLARO QUE HAY UNA INTENCIÓN DE NO APROBARLOS, AL ABSTENERSE”. -----

--- INSISTIENDO EL C. REGIDOR ING. RAMÓN HUESO ALCARÁZ: “A VER PRESIDENTA, YO CREO QUE NO TENEMOS MUCHO QUE DISCUTIR Y LA LEY ES MUY CLARA, Y DICE LOS NUEVE INTEGRANTES DEL CONSEJO QUE MARCA LA LEY, EN ESO NO TENEMOS DISCUSIÓN, QUE SON 3 DEL MUNICIPIO, 3 DEL ESTADO Y 3 DE LA FEDERACIÓN PERO LUEGO DICE LOS QUE DETERMINE EL CONSEJO A TRAVÉS DE SU REGLAMENTO, ¿DÓNDE ESTA EL REGLAMENTO? Y EL CONSEJO TIENE COMO 15 INTEGRANTES, ENTONCES NO ESTA EL REGLAMENTO POR LO TANTO SIENDO UTILIZADO UN CONSEJO QUE NO DEBE SER, NO ESTA COMPLETO, HAY QUE APROBAR EL REGLAMENTO PARA QUE QUEDE COMPLETO EL CONSEJO, SINO BUENO AHÍ ESTA LA LEY”. -----

--- COMUNICANDO LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO: “ESTAN INTEGRADOS CONFORME A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, EL CONGRESO DEL ESTADO TIENE QUE APROBAR EL REGLAMENTO, ¿VAN A ESPERAR 10 AÑOS A QUE APRUEBEN EL REGLAMENTO PARA QUE SE APRUEBE LA REGULARIZACIÓN DE UN PATIO?, ¿EN REALIDAD ESE ES EL PLANTEAMIENTO?, Y RESPECTO A LOS PUNTOS DEL CONOCIMIENTO PARA TODOS LOS MIEMBROS DE ESTE CABILDO COMO BIEN SABEN USTEDES CONFORME SE RECIBEN LOS PUNTOS SE SUBEN A LA PLATAFORMA Y AL ESTAR EN LA PLATAFORMA SON DE CONSULTA PARA TODOS USTEDES, LOS PUNTOS DE LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS TIENEN UNOS DESDE LA SESIÓN PASADA DONDE SE DECIDIÓ SACARLOS PARA QUE NO SE ENGROSARA EL ORDEN DEL DÍA, USTEDES DECIDIERON QUE NO SE REVISARA NINGÚN PUNTO QUE TUVIERA QUE VER CON LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, SIN EMBARGO YA ESTABAN EDITADOS Y YA ERAN DEL CONOCIMIENTO DE USTEDES ESOS CUATRO PUNTOS DE LA SESIÓN PASADA, EL RESTO DE LOS PUNTOS CORRESPONDEN CON ESTA SESIÓN Y ESTAN EN LA PLATAFORMA DESDE EL MOMENTO EN QUE SON RECIBIDOS Y QUE TUVIERON SUFICIENTE ANTICIPACIÓN PARA CONSULTARLOS, BIEN PASAMOS A LA VOTACIÓN”. -
DICTAMEN QUE DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MUNÍCIPIES, AL SER SOMETIDO A SU CONSIDERACIÓN, FUE APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS, CON LA ABSTENCIÓN DE LOS CC. REGIDORES MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN, LICDA. ROSA IRENE HERRERA

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	23
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

SÁNCHEZ, L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ Y PROFR. MARTÍN SÁNCHEZ VALDIVIA, MISMO QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE ACTA. -----

- - - PASANDO A OTRO ASUNTO, EN EL **PUNTO VEINTICUATRO** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SIGNADA POR EL C.P. HÉCTOR RAMÍREZ RAMÍREZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE OFICIALÍA MAYOR, RESPECTO A LA PETICIÓN DEL C. HUMBERTO RAMÍREZ HERNÁNDEZ CON RELACIÓN A LA COMPRA-VENTA DE UN PREDIO UBICADO EN EL COLOMO, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA; SOMETIENDOSE PRIMERAMENTE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DEL TRÁMITE REGLAMENTARIO A COMISIONES OBTENIENDO ÚNICAMENTE DOS VOTOS A FAVOR Y OCHO ABSTENCIONES, POR LO CUAL SE PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, APROBÁNDOSE POR MAYORÍA DE VOTOS EL TURNO SUGERIDO, CON LA ABSTENCIÓN DE LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN. -----

- - - DANDO CUMPLIMIENTO AL **PUNTO VEINTICINCO** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL C.P. HÉCTOR RAMÍREZ RAMÍREZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE OFICIALÍA MAYOR, PARA LA RENOVACIÓN DE DIVERSOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, TAL COMO SE RELACIONAN ENSEGUIDA:

- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON LA C. MARIBEL AGUILAR REAL, RESPECTO DEL LOCAL NÚMERO 9, UBICADO EN AV. LÓPEZ MATEOS, DELEGACIÓN EL COLOMO.
- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON EL C. EVERARDO VÁZQUEZ ROMERO, RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGURIDAD PÚBLICA (COMEDOR).
- RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON LA C. EULOGIA MARÍA LUISA LARIOS CORTEZ, RESPECTO DEL LOCAL NÚMERO 06, UBICADO EN LA AV. LÓPEZ MATEOS EN LA COLONIA LAS BRISAS.

PETICIÓN QUE UNA VEZ ANALIZADA Y DISCUTIDA AMPLIAMENTE POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL H. CUERPO EDILICIO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	24
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO PLANTEADO. -----

- - - PARA ACATAR EL **PUNTO VEINTISEIS** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL M.C. EDUARDO CAMARENA BERRA, TESORERO MUNICIPAL, PARA REALIZAR LAS AMPLIACIONES PRESUPUESTALES CON NÚMERO DE CONTROL 02/24 Y 03/24; PETICIÓN QUE DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN RESPECTIVO PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA SESIÓN DE CABILDO PRÓXIMA, APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO A LA COMISIÓN ANTES MENCIONADA. -----

- - - EN OTRO ORDEN DE IDEAS, EN EL **PUNTO VEINTISIETE** DE LA CONVOCATORIA, LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PRESENTADA POR EL M.C. EDUARDO CAMARENA BERRA, TESORERO MUNICIPAL, PARA REALIZAR LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL CON NÚMERO DE CONTROL 04/24, LA REDUCCIÓN CON NÚMERO DE CONTROL 03/24 Y LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES CON NÚMERO DE CONTROL 01/24, 02/24, 03/24, 04/04 Y 05/24. -----

- - - LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MUNÍCIPESES, SE SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO PRIMERAMENTE LA DISPENSA DEL TRÁMITE REGLAMENTARIO A COMISIONES DE LAS **TRANSFERENCIAS CON NÚMERO DE CONTROL 03/24 Y 05/24, ASÍ COMO LA APERTURA DE LA CUENTA 03/24**, SIENDO APROBADA POR MAYORÍA DE VOTOS CON LA ABSTENCIÓN DEL LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, SÍNDICO MUNICIPAL Y DE LOS REGIDORES ING. RAMÓN HUESO ALCARAZ Y MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN. PROCEDIENDOSE A CONTINUACIÓN A VOTAR LA AUTORIZACIÓN DE LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS CITADOS, SIENDO APROBADOS TAMBIÉN POR **MAYORÍA DE VOTOS** CON LA ABSTENCIÓN DEL C. SÍNDICO MUNICIPAL, LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, SÍNDICO MUNICIPAL Y DE LOS REGIDORES ING. RAMÓN HUESO ALCARAZ, MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN Y L.A.E. JAIME SALINAS SÁNCHEZ. ANEXANDOSE A LA PRESENTE ACTA LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. -----

- - - POR LO TANTO SE SOMETE A VOTACIÓN EL TURNO DE LAS TRANSFERENCIAS

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	25
		29	02	2024	
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			


Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

PRESUPUESTALES CON NÚMERO DE CONTROL 01/24, 02/24 Y 04/24; LA AMPLIACIÓN 04/24 Y LA REDUCCIÓN 03/24, A LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN RESPECTIVO PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA SESIÓN DE CABILDO PRÓXIMA, APROBÁNDOSE POR MAYORÍA DE VOTOS EL TURNO A LA COMISIÓN ANTES MENCIONADA, CON LA ABSTENCIÓN DE LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO ALCARÁZ. -----

- - - PARA ABORDAR OTRO TEMA, EN EL **PUNTO VEINTIOCHO** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA A LA SOLICITUD SIGNADA POR EL M. ARQ. JORGE ANTONIO VARGAS VARELA, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO RESPECTO A LA INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LA ETAPA 7 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "VALLE PARAÍSO IV", LOCALIZADO EN LA PARCELA NO. 171, 175 Y 185 Z-2 P1/1 DEL EJIDO ABELARDO L. RODRÍGUEZ; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO, A LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO A LA CITADA COMISIÓN. -----

- - - AHONDANDO EN EL **PUNTO VEINTINUEVE** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD QUE PRESENTA EL M. ARQ. JORGE ANTONIO VARGAS VARELA, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO RESPECTO A LA MODIFICACIÓN DE LA CLASIFICACIÓN DE ÁREAS Y ZONIFICACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE MANZANILLO, COLIMA ESPECÍFICAMENTE AL PREDIO IDENTIFICADO CON CLAVE 07-26-61-015-005-000 Y LA PARCELA 4 Z-1 P2/3 EN EL EJIDO EL COLOMO Y LA ARENA: LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS MUNÍCIPES, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO, A LA COMISIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO SUGERIDO.

- - - ABUNDANDO EN EL **PUNTO TREINTA** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL ING. HÉCTOR DEL MURO JAIME, DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, RESPECTO A LA REFORMA AL ARTÍCULO 59 DEL REGLAMENTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, INDUSTRIALES, DE SERVICIO Y DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL


	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	26
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA; LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR LOS INTEGRANTES DEL H. CUERPO COLEGIADO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO, A LAS COMISIONES DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS Y, COMISIÓN DE COMERCIOS, MERCADOS Y RESTAURANTES PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO A LAS DOS COMISIONES. -----

- - - ACTO SEGUIDO EN EL **PUNTO TREINTA Y UNO** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN QUE PRESENTA EL ING. HÉCTOR DEL MURO JAIME, DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS, RESPECTO A LAS SOLICITUDES DE PARTICULARES PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO, TAL COMO SE DETALLAN A CONTINUACIÓN

- I. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE BAR DENOMINADO "WINGS ARMY", UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 10246, SALAGUA.
- II. ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTOS CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES, DENOMINADO "ABARROTOS LOS PARRA", UBICADO EN CARRETERA FEDERAL MANZANILLO-CIHUATLÁN NO.198-A, EL NARANJO, MANZANILLO.
- III. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA "A", DENOMINADO "AMORES Y SABORES", UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 10246, SALAGUA, MANZANILLO.
- IV. APERTURA DEL ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA "A", DENOMINADO "LA BUENA VIDA", UBICADO EN BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 3172, PLAYA AZUL, MANZANILLO.
- V. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANTE CATEGORÍA "A", DENOMINADO "INAZUMA SUSHI", UBICADO EN AV. LÁZARO CÁRDENAS NO. 1504, COLONIA MORELOS, MANZANILLO.
- VI. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTOS CON VENTA DE CERVEZA, VINOS (RURAL), DENOMINADO "ABARROTOS NERI", UBICADO EN CALLE CONGRESO NO. 4 EN CAMOTLÁN DE MIRAFLORES, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO.

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	27
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------


VII. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA PARA LLEVAR, DENOMINADO “ABARROTES LOS LIMONES”, UBICADO EN CALLE FRANCISCO SARABIA NO. 56, SAN PEDRITO EL ALTO (SECTOR SIETE), MANZANILLO.

VIII. APERTURA DE ESTABLECIMIENTO CON GIRO DE RESTAURANT CATEGORÍA “C” DENOMINADO “SUSHI 314”, UBICADO EN CARRETERA MANZANILLO-CHANDIABLO NO. 3948, FRACCIONAMIENTO ORQUÍDEAS RESIDENCIAL, MANZANILLO.

LO CUAL DESPUÉS DE HABER SIDO AMPLIAMENTE ANALIZADO Y DISCUTIDO POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO, A LA COMISIÓN DE COMERCIO, MERCADOS Y RESTAURANTES PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO A LA COMISIÓN ANTES SEÑALADA. -----

--- DESPUÉS DE CONCLUIDO EL TEMA ANTERIOR, EN EL **PUNTO TREINTA Y DOS** LA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO DIO LECTURA A LA SOLICITUD SIGNADA POR LA C. MA. ANGELICA MACHUCA PLASCENCIA, PARA EL CAMBIO DE PROPIETARIO A SU FAVOR DEL LOTE NO. 51-017-02 LADO NORTE DEL PANTEÓN MUNICIPAL “TERESA S. DE ESCOBAR”, Y QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA A NOMBRE DEL C. DARÍO REYES REYNA; PETICIÓN QUE UNA VEZ ANALIZADA Y DISCUTIDA AMPLIAMENTE POR PARTE DE LOS MUNÍCIPE, SE SOMETIÓ A SU CONSIDERACIÓN EL TURNO DEL ASUNTO EN COMENTO A LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES PARA SU ANÁLISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE PARA SU PRESENTACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL TURNO INDICADO. -----

--- PARA CULMINAR CON EL ORDEN DEL DIA, EN EL **PUNTO TREINTA Y TRES** LA C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDIO A DAR LECTURA AL DERECHO AL TANTO PRESENTADO POR EL C. JESÚS RAMÓN ALAMO NAVARRO, RESPECTO DE LA PARCELA NO. 09 Z-1 P1/2, CON UNA SUPERFICIE DE 19-37-58.450 (DIECINUEVE HECTÁREAS, TREINTA Y SIETE ÁREAS, CINCUENTA Y OCHO PUNTO CUATROCIENTOS CINCUENTA CENTIÁREAS), INSCRITA EN EL REGISTRO ÚNICO DE LA PROPIEDAD BAJO EL FOLIO REAL NO. 359189-1, UBICADO EN EL EJIDO DE FRANCISCO VILLA, CON UN VALOR DE \$12'500,000.00 (DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100M.M); LO QUE DESPUÉS DE HABERSE APROBADO LA DISPENSA DE TRÁMITE REGLAMENTARIO

	DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	Fecha de Sesión			No. De Folio
		Día	Mes	Año	
		29	02	2024	28
		Tipo de Sesión: PÚBLICA EXTRAORDINARIA			

Titulo	ACTA No. 71
--------	--------------------

A COMISIONES, AL SER SOMETIDO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO EL DERECHO AL TANTO EN COMENTO, FUE **APROBADO POR MAYORIA DE VOTOS LA NEGATIVA DEL DERECHO AL TANTO** PRESENTADO POR EL C. JESÚS RAMÓN ALAMO NAVARRO, RESPECTO A LA PARCELA NO. 9 Z-1 P1/2, UBICADA EN EL EJIDO DE FRANCISCO VILLA, CON LA ABSTENCIÓN DE LA C. REGIDORA MELISSA DE GUADALUPE HUESO BARRAGÁN. -----

- - - NO HABIENDO MÁS ASUNTOS A TRATAR, LA C. EDIL, GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, DECLARÓ CLAUSURADA FORMALMENTE LA SESIÓN SIENDO LAS 17:18 HORAS DEL DÍA DE SU FECHA, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA LA SUSCRITA MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, FIRMANDO EN ELLA LOS QUE INTERVINIERON, DOY FE. -----

