

	H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MANZANILLO, COLIMA						
	Dirección General de Desarrollo Urbano						
	Tipo de Documento	Formato	Nombre documento	FORMATO UNICO DE CONSTRUCCIÓN	Página	Página 1 de 1	
Clave documento	HAM-DGDUMA-FUC-01	Elaboró:	Dirección de Construcción de Uso de Suelo	Versión	1.0		
Revisó	Dirección General de Mejora Regulatoria y Competitividad	Autorizó:	Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente	Actualización	03 Enero del 2022		

HORARIO: LUNES A VIERNES DE 9:00 A 15:00 HRS. DOMICILIO: AV. JUAREZ No. 100, ZONA CENTRO, C.P. 28200, MANZANILLO, COL. INFORMES AL TELEFONO: 01 314 1372303

NOMBRE DEL RECEPTOR: _____ FOLIO No.: _____

Bajo protesta de decir verdad, los firmantes de la solicitud manifestamos que los datos subscritos son verdaderos. La presente solicitud cumple con lo señalado en las Leyes, Reglamentos, Normas e Instrumentos de Planeación vigentes en materia de Desarrollo Urbano aplicables para el Municipio de Manzanillo, Colima. Por lo anterior se aceptan las sanciones aplicables en caso de incurrir en error o falsedad. Se le informa al propietario y al D.R.O. que de no llevar a cabo la construcción motivo de la presente solicitud, en el plazo concedido para la misma, podrá solicitar el refrendo. Esta solicitud no prejuzga sobre los derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el solicitante y bajo su estricta responsabilidad. La información aquí presentada se rige bajo los términos marcados por la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima sus artículos 1, Fracc. VII, 106, 107 y 22.

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO O POSEEDOR LEGAL

NOMBRE: _____ FIRMA: _____
 DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN: _____ COLONIA O LOCALIDAD: _____
 TELÉFONO: _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

DATOS DE FACTURACIÓN

RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____

DATOS DEL PREDIO

DOMICILIO: _____ COLONIA O LOCALIDAD: _____
 CLAVE CATASTRAL: _____ USO PROPUESTO: _____

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

FUNDAMENTO: Reglamento de Edificaciones para el Municipio de Manzanillo, Colima (REMMC) ARTICULO 7 FRACCION XIV CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, EXPEDIR Y ASIGNAR EL NÚMERO OFICIAL QUE CORRESPONDE A LA ENTRADA DE CADA PREDIO, SIEMPRE QUE ESTE CUENTE CON FRENTE A LA VÍA PÚBLICA. Y FRACCION XV CONCEDER O NEGAR, DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO, LA EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL, QUE DEBERÁ SER AUTORIZADA MEDIANTE FIRMA AUTOGRAFA O ELECTRÓNICA, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY SOBRE EL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS PARA EL ESTADO DE COLIMA.

ALINEAMIENTO: NUMERO OFICIAL: NOMBRE DEL RECEPTOR: _____
 FECHA DE INGRESO: _____ FECHA DE REGRESADO: _____

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION IV CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, CONCEDER O NEGAR DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO Y LA NORMATIVIDAD APLICABLE LAS LICENCIAS O PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN Y PARA INSTALACIÓN DE ANUNCIOS QUE DEBERÁ SER AUTORIZADA MEDIANTE FIRMA AUTOGRAFA O ELECTRÓNICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY SOBRE EL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS Y FIRMAS ELECTRÓNICAS PARA EL ESTADO DE COLIMA.

OBRA NUEVA MAYOR DE 35.00 M2	<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA MENOR DE 35.00 M2	<input type="checkbox"/>	MODIFIC.-REPARACIÓN-AMPLIAC.	<input type="checkbox"/>
REGISTRO	<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN	<input type="checkbox"/>	REFRENDO	<input type="checkbox"/>
DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	NIVELACIÓN	<input type="checkbox"/>	BARDEO PERIMETRAL	<input type="checkbox"/>
PLATAFORMAS	<input type="checkbox"/>	MURO DE CONTENC.-ALBERCA	<input type="checkbox"/>	CORTE DE CERRO	<input type="checkbox"/>

SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO: _____ SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR: _____
 VIVIENDA EN PAQUETE. NÚM. DE VIVIENDAS _____
 NOMBRE DEL D.R.O. _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____
 NOMBRE CORRESPONSABLE _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____

NIVEL	SUP. DE CONSTRUCCIÓN	USO ESPECIFICO

1.- FECHA DE INGRESO _____	FECHA DE REGRESADO: _____	RUBRICA _____
2.- FECHA DE INGRESO _____	FECHA DE REGRESADO: _____	RUBRICA _____
3.- FECHA DE INGRESO _____	FECHA DE REGRESADO: _____	RUBRICA _____

TERMINACIÓN DE OBRA

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION VI CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, EXPEDIR LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

FECHA DE INGRESO _____ FIRMA _____
 FECHA DE REGRESADO _____ FIRMA _____
 OBSERVACIONES: _____

RUPTURA DE PAVIMENTO

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION XVI CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, CONCEDER O NEGAR, DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, LA RUPTURA DE PAVIMENTO.

FECHA DE INGRESO _____ FIRMA _____
 FECHA DE REGRESADO _____ FIRMA _____
 NOMBRE DEL D.R.O. _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____

<u>ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL</u>	
	COPIA DE DOCUMENTO QUE ACREDITE LA POSESION DE LA PROPIEDAD
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO

<u>CONSTRUCCION DE VIVIENDA MENOR DE 35.00 M2 (EN LOTE BALDIO)/ MURO PERIMETRAL</u>	
	CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	DOS JUEGOS DEL CROQUIS DE LA OBRA (CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES, CATILLOS, TRABES, DALAS, CERRAMIENTOS, LOSAS, CIMENTACION, ETC.)

<u>OBRA NUEVA, MODIFICACION, AMPLIACION O REGISTRO</u>	
	CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	DOS JUEGOS DEL PROYECTO EJECUTIVO DE EDIFICACION
	DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO
	COPIA DIGITAL (CD O USB) DEL PROYECTO EJECUTIVO Y DE LA MEMORIA DE CALCULO EN FORMATO DWG Y PDF
	<u>EN CASO DE MODIFICACION Y AMPLIACION</u>
	COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PREVIAMENTE AUTORIZADA
	<u>EN CASO DE REGISTRO</u>
	DICTAMEN ESTRUCTURAL PARA SUPLIR LA MEMORIA DE CALCULO.

<u>REPARACION</u>	
	CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	DOS JUEGOS DEL PLANO ESTRUCTURAL DE LAS AREAS A INTERVENIR
	DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO

<u>PLATAFORMA</u>	
	CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	DOS JUEGOS DEL PLANO TOPOGRAFICO CON SECCIONES Y CURVAS DE NIVEL
	DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO
	UN JUEGO DE DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO

<u>MUROS DE CONTENCION Y/O ALBERCAS</u>	
	CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO
	DOS JUEGOS DEL CROQUIS DE LOCALIZACION
	DOS JUEGOS IMPRESOS DE LA MEMORIA DE CALCULO
	UN JUEGO DE LA DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

<u>ANTENAS DE COMUNICACIÓN</u>	
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD
	COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO
	TRES JUEGOS IMPRESOS DEL PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCION
	DOS JUEGOS IMPRESOS DE LA MEMORIA DE CALCULO

<u>CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA</u>	
	COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION
	COPIA DEL EXPEDIENTE DIGITAL O PLANO AUTORIZADO
	PRESENTAR LA BITACORA DE OBRA

<u>RUPTURA DE PAVIMENTO</u>	
	CROQUIS DE LOCALIZACION
	PLANO A DETALLE DE LA CANALIZACION INDICANDO MEDIDAS, CON FIRMA DE D.R.O.

<u>CORTE DE CERRO</u>	
	COPIA DE ACREDITE LA PROPIEDAD
	COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA
	DOS JUEGOS DEL PLANO TOPOGRAFICO CON SECCIONES Y CURVAS DE NIVEL
	UN JUEGO DE DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO

<u>DEMOLICION</u>	
	COPIA DE ACREDITE LA PROPIEDAD
	COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA
	MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCEDIMIENTO
	PLANO ARQUITECTONICO DE AREA DE DEMOLER
	UBICACIÓN DEL BANCO DE TIRO DEL MATERIAL