



	<b>H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MANZANILLO</b>			
	<b>DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA</b>			
	Area Emisora: <b>EDIFICACION</b>	Nombre del Documento: <b>SOLICITUD UNICA</b>		
DOCUMENTO CONTROLADO	Clave:HAM-MAP-ED-F-01	Ultima modificacion: <b>12/12/12</b>	Revision:	Pagina: 2

<b>DOCUMENTOS ENTREGADOS</b>	
<b>TRAMITE DE CONSTRUCCION</b>	
<p><b>CONSTRUCCION DE VIVIENDA Menor de 40 m2 (LOTE BALDIO) Y MURO PERIMETRAL</b></p> <p>( ) Copia del Dictamen de Vocacionamiento de Uso de suelo del predio a construir</p> <p>( ) 3 Croquis de la construccion ( con medidas y datos estructurales original y copia)</p> <p><b>* NO APLICA EN LOCAL COMERCIAL</b></p> <p><b>DEMOLICION</b></p> <p>( ) Comprobante de Propiedad</p> <p>( ) Copia de pago del impuesto predial reciente</p> <p>( ) Copia de identificacion oficial c/ fotografia</p> <p>( ) Peritaje con firma del Director Responsable de Obra</p> <p>( ) Descripcion de los trabajos de demolicion ( Procedimiento)</p> <p><b>CORTE DE CERRO</b></p> <p>( ) Comprobante de propiedad</p> <p>( ) Dictamen de Proteccion Civil</p> <p>( ) 3 Planos en Plantas Y Cortes</p> <p>( ) Dictamen tecnico del Precedimiento</p> <p><b>REFRENDO DE LICENCIA DE CONSTRUCCION</b></p> <p>( ) Copia de la licencia anterior</p> <p><b>CANALIZACION</b></p> <p>( ) Escrito libre donde se explique el motivo de la canalizacion</p> <p>( ) 3 Croquis detallado de ubicacion donde se indique los metros lineales</p> <p><b>REGULARIZACION</b></p> <p>( ) Copia del Dictamen de Vocacionamiento de Uso de suelo del predio a construir</p> <p>( ) 3 Planos de proyecto Arquitectonico</p> <p>Levantamiento del estado actual del predio.</p> <p>Planta de Conjunto</p> <p>Plantas arquitectonicas y Estructural</p> <p>Cortes y Fachadas</p> <p>( ) Memoria de calculo estructural con Fotografias de la construccion</p> <p>( ) Una copia Digital de los Planos (Autocad 2010)</p> <p>( ) Firma del Director Responsable de Obra.</p> <p><b>CONSTRUCCION PLATAFORMAS</b></p> <p>( ) Dictamen de uso de suelo</p> <p>( ) Proceso Constructivo Firmado por el D.R.O</p> <p>( ) Plano Topografico, secciones, y curvas de nivel.</p> <p>( ) Firma de Director Responsable de Obra</p> <p><b>APLICACIÓN DE TARIFAS</b></p>	<p><b>CONSTRUCCION MAYOR DE 40 M2 Y Reparacion, Ampliación o Remodelación de Inmueble (NO IMPORTANDO LOS M2)</b></p> <p>( ) Copia del Dictamen de Vocacion de uso de suelo, alineamiento y No. oficial del Inmueble a Construir</p> <p>( ) Copia del Plano Arquitectonico en doble carta para supervision</p> <p>( ) 4 Planos de proyecto Arquitectonico</p> <p>Levantamiento del estado actual del predio.</p> <p>Planta de Conjunto</p> <p>Plantas arquitectonicas</p> <p>Cortes y Fachadas</p> <p>Planos de Instalaciones (hidraulica, Sanitaria, Electrica y Pluvial)</p> <p>( ) 4 Planos de Proyecto Estructural</p> <p>Planos de Cimentacion</p> <p>Planos Estructurales</p> <p>Planta de Armado de Losas</p> <p>Detalles Estructurales de Armado de Elementos</p> <p>( ) Una copia Digital de los Planos (Autocad 2010)</p> <p>( ) Original y copia de Memoria de calculo Estructural</p> <p>Cargas vivas</p> <p>Coefficientes sismicos</p> <p>Calidad de Materiales</p> <p>Analisis y dimensionamiento de Elementos estructurales</p> <p>Proyecto de Proteccion a Colindantes</p> <p>De Requerirlo Estudio de Mecanica de Suelos</p> <p>De Requerirlo Estudio Estructurales por Viento</p> <p>( ) Libro Bitacora de Obra</p> <p>( ) Firma del Director Responsable de Obra.</p> <p>( ) Definir el Destino de Tiro de Residuos o Escombro</p> <p>( ) En caso de <b>AMPLIACION Y REMODELACION</b> anexar <b>Copia de Lic. De Construccion y plano Arquitectonico</b></p> <p><b>HABITABILIDAD</b></p> <p>( ) Copia de Lic. De Construccion</p> <p>( ) Copia de Plano Arquitectonico Autorizado</p> <p>( ) Copia de Aviso de terminacion de obra sellado por catastro municipal</p> <p>( ) Libor de Bitacora de Obra</p> <p>( ) Firma de Director Responsable de Obra</p> <p>Nota: Lo anterior basado en el art. 61 del Reglamento de Construcciones</p>

\*La presente solicitud debera presentarse y mantenerse sin tachaduras

\* Este documento es de carácter informativo y podra ser modificado conforme a la verificacion fisica practicada por personal acreditado

\* En base al titulo segundo, art. 65 del reglamento de construcciones del municipio de Manzanillo, colima el otorgamiento de licencias o permisos causara los derechos a que se refiere la ley de Hacienda del Municipio de Manzanillo Colima

\*El ingreso de la presente solicitud no le da derecho al solicitante de la ejecucion de trabajos. Sujetandose a las disposiciones, sanciones y multas que en su caso se hiciera acreedor por construir sin permiso.