


| | | | | | |
|--|--|------------------|---|---------------|--|
| H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MANZANILLO, COLIMA Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente | | | | |  |
| Tipo de Documento | Formato | Nombre documento | FORMATO UNICO DE CONSTRUCCIÓN | Página | Página 1 de 1 |
| Clave documento | HAM-DGDUMA-FUC-01 | Elaboró: | Dirección de Construcción de Uso de Suelo | Versión | 1.0 |
| Revisó | Dirección General de Mejora Regulatoria y Competitividad | Autorizó: | Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente | Actualización | 14 Febrero de 2020 |

HORARIO: LUNES A VIERNES DE 8:30 A 14:30 HRS. DOMICILIO: AV. JUAREZ No. 100, ZONA CENTRO, C.P. 28200, MANZANILLO, COL. INFORMES AL TELEFONO: 01 314 1372303

NOMBRE DEL RECEPTOR: _____ FOLIO No.: _____

Bajo protesta de decir verdad, los firmantes de la solicitud manifiestamos que los datos suscritos son verdaderos. La presente solicitud cumple con lo señalado en las Leyes, Reglamentos, Normas e Instrumentos de Planeación vigentes en materia de Desarrollo Urbano aplicables para el Municipio de Manzanillo, Colima, Por lo anterior se aceptan las sanciones aplicables en caso de incurrir en error o falsedad. Se le informa al propietario y al D.R.O. que de no llevar a cabo la construcción motivo de la presente solicitud, en el plazo concedido para la misma, podrá solicitar el referendo. Esta solicitud no prejuzga sobre los derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el solicitante y bajo su estricta responsabilidad. La información aquí presentada se rige bajo los términos marcados por la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima en sus artículos 1, Fracc. VII, 106, 107 y 22.

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO O POSEEDOR LEGAL

NOMBRE: _____ FIRMA: _____
 DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN: _____ COLONIA O LOCALIDAD: _____
 TELÉFONO: _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

DATOS DE FACTURACIÓN

RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____

DATOS DEL PREDIO

DOMICILIO: _____ COLONIA O LOCALIDAD: _____
 CLAVE CATASTRAL: _____ USO PROPUESTO: _____

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

FUNDAMENTO: Reglamento de Edificaciones para el Municipio de Manzanillo, Colima (REMMC) ARTICULO 7 FRACCION XIII CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, EXPEDIR Y ASIGNAR EL NÚMERO OFICIAL QUE CORRESPONDE A LA ENTRADA DE CADA PREDIO, SIEMPRE QUE ESTE CUENTE CON FRENTE A LA VÍA PÚBLICA, Y FRACCION XIV CONCEDER O NEGAR, DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO, LA EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL, QUE DEBERÁ SER AUTORIZADA MEDIANTE FIRMA AUTOGRAFA O ELECTRÓNICA, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY SOBRE EL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS PARA EL ESTADO DE COLIMA.

ALINEAMIENTO: NUMERO OFICIAL: NOMBRE DEL RECEPTOR: _____
 FECHA DE INGRESO: _____ FECHA DE REGRESADO: _____

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION III CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, CONCEDER O NEGAR DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO Y LA NORMATIVIDAD APLICABLE LAS LICENCIAS O PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN Y PARA INSTALACIÓN DE ANUNCIOS QUE DEBERÁ SER AUTORIZADA MEDIANTE FIRMA AUTOGRAFA O ELECTRÓNICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY SOBRE EL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS Y FIRMAS ELECTRÓNICAS PARA EL ESTADO DE COLIMA.

| | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|
| OBRA NUEVA MAYOR DE 35.00 M2 | <input type="checkbox"/> | OBRA NUEVA MENOR DE 35.00 M2 | <input type="checkbox"/> | MODIFIC.-REPARACIÓN-AMPLIAC. | <input type="checkbox"/> |
| REGISTRO | <input type="checkbox"/> | INSTALACIÓN | <input type="checkbox"/> | REFRENDO | <input type="checkbox"/> |
| DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> | NIVELACIÓN | <input type="checkbox"/> | BARDEO PERIMETRAL | <input type="checkbox"/> |
| PLATAFORMAS | <input type="checkbox"/> | MURO DE CONTEN.-ALBERCA | <input type="checkbox"/> | CORTE DE CERRO | <input type="checkbox"/> |

TIEMPO: _____
 ML. _____
 M3. _____

SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO: _____ SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR: _____
 VIVIENDA EN PAQUETE. NÚM. DE VIVIENDAS _____
 NOMBRE DEL D.R.O. _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____
 NOMBRE CORRESPONSABLE _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____

| NIVEL | SUP. DE CONSTRUCCIÓN | USO ESPECIFICO |
|-------|----------------------|----------------|
| | | |
| | | |
| | | |

1.- FECHA DE INGRESO _____ FECHA DE REGRESADO: _____ RUBRICA _____
 2.- FECHA DE INGRESO _____ FECHA DE REGRESADO: _____ RUBRICA _____
 3.- FECHA DE INGRESO _____ FECHA DE REGRESADO: _____ RUBRICA _____

TERMINACIÓN DE OBRA

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION V CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, EXPEDIR LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

FECHA DE INGRESO _____ FIRMA _____
 FECHA DE REGRESADO _____ FIRMA _____
 OBSERVACIONES: _____

RUPTURA DE PAVIMENTO

FUNDAMENTO: REMMC ARTICULO 7 FRACCION II CORRESPONDE A LA DEPENDENCIA MUNICIPAL, EXPEDIR PERMISOS PARA OBRAS EN VÍA PÚBLICA PREVIA APROBACIÓN DE OCUPACIÓN POR PARTE DEL CABILDO.

FECHA DE INGRESO _____ FIRMA _____
 FECHA DE REGRESADO _____ FIRMA _____
 NOMBRE DEL D.R.O. _____ NUM. REGISTRO _____ FIRMA _____

| <u>ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL</u> | |
|---|---|
| | COPIA DE DOCUMENTO QUE ACREDITE LA POSESION DE LA PROPIEDAD |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO |

| <u>CONSTRUCCION DE VIVIENDA MENOR DE 35.00 M2 (EN LOTE BALDIO)/ MURO PERIMETRAL</u> | |
|--|---|
| | CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | DOS JUEGOS DEL CROQUIS DE LA OBRA (CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES, CATILLOS, TRABES, DALAS, CERRAMIENTOS, LOSAS, CIMENTACION, ETC.) |

| <u>OBRA NUEVA, MODIFICACION, AMPLIACION O REGISTRO</u> | |
|---|---|
| | CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | DOS JUEGOS DEL PROYECTO EJECUTIVO DE EDIFICACION |
| | DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO |
| | COPIA DIGITAL (CD O USB) DEL PROYECTO EJECUTIVO Y DE LA MEMORIA DE CALCULO EN FORMATO DWG Y PDF |
| | <u>EN CASO DE MODIFICACION Y AMPLIACION</u> |
| | COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PREVIAMENTE AUTORIZADA |
| | <u>EN CASO DE REGISTRO</u> |
| | DICTAMEN ESTRUCTURAL PARA SUPLIR LA MEMORIA DE CALCULO. |

| <u>REPARACION</u> | |
|--------------------------|---|
| | CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | DOS JUEGOS DEL PLANO ESTRUCTURAL DE LAS AREAS A INTERVENIR |
| | DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO |

| <u>PLATAFORMA</u> | |
|--------------------------|---|
| | CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | DOS JUEGOS DEL PLANO TOPOGRAFICO CON SECCIONES Y CURVAS DE NIVEL |
| | DOS JUEGOS DE MEMORIA DE CALCULO |
| | UN JUEGO DE DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO |

| <u>MUROS DE CONTENCION Y/O ALBERCAS</u> | |
|--|---|
| | CONTAR CON ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE A PROPIEDAD EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DEL ALINEAMIENTO |
| | DOS JUEGOS DEL CROQUIS DE LOCALIZACION |
| | DOS JUEGOS IMPRESOS DE LA MEMORIA DE CALCULO |
| | UN JUEGO DE LA DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS |

| <u>ANTENAS DE COMUNICACIÓN</u> | |
|---------------------------------------|---|
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD |
| | COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO |
| | TRES JUEGOS IMPRESOS DEL PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCION |
| | DOS JUEGOS IMPRESOS DE LA MEMORIA DE CALCULO |

| <u>CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA</u> | |
|---|---|
| | COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA DEL PROPIETARIO EN CASO DE DIFERIR DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION |
| | COPIA DEL EXPEDIENTE DIGITAL O PLANO AUTORIZADO |
| | PRESENTAR LA BITACORA DE OBRA |

| <u>RUPTURA DE PAVIMENTO</u> | |
|------------------------------------|---|
| | CROQUIS DE LOCALIZACION |
| | PLANO A DETALLE DE LA CANALIZACION INDICANDO MEDIDAS, CON FIRMA DE D.R.O. |

| <u>CORTE DE CERRO</u> | |
|------------------------------|--|
| | COPIA DE ACREDITE LA PROPIEDAD |
| | COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA |
| | DOS JUEGOS DEL PLANO TOPOGRAFICO CON SECCIONES Y CURVAS DE NIVEL |
| | UN JUEGO DE DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO |

| <u>DEMOLICION</u> | |
|--------------------------|---|
| | COPIA DE ACREDITE LA PROPIEDAD |
| | COPIA QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA |
| | MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCEDIMIENTO |
| | PLANO ARQUITECTONICO DE AREA DE DEMOLER |
| | UBICACIÓN DEL BANCO DE TIRO DEL MATERIAL |